



УДК 698.1

ВАЖНОСТЬ СОВРЕМЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**Шайхиева Куланда Мактаповна**

магистр МВА,

Каспийский университет технологий и инжиниринга имени Ш. Есенова

Республика Казахстан, г. Актау

Аннотация. На сегодняшний день Республика Казахстан выбирает специальное стратегическое направление для вывода производственной сферы на новый уровень. В частности, в целях всесторонней поддержки отечественных производителей бытовых товаров и повышения конкурентоспособности предлагаемых ими товаров на рынке.

Ключевые слова: строительной техники, строительных материалов, механические свойства, качество строительства.

Ввод новых производственных мощностей и дальнейшее улучшение жилищного строительства трудящихся в условиях, когда одной из главных задач является производство строительной техники, в том числе строительных материалов. Из каких материалов строить дом, людей волновало с давних времен. Однако этот вопрос развивался и развивался в тесной связи с экономическими, социальными, историко – общественными и географическими условиями той или иной страны. Создание кирпичной, бетонной и строительной штукатурки Сын Человеческий начал за несколько веков до нашей эры. Об этом свидетельствуют результаты исследований архитектурных памятников, сохранившихся до наших дней. Из каких материалов и как были сделаны, из каких видов были произведены крупнейшие в мире архитектурные памятники, курганы, храмы, а также сложные и очень выдающиеся сооружения, построенные за несколько веков до нашей эры и сохранившиеся до наших дней. Полимерные материалы широко используются в строительстве. Особо стоит отметить, что речь идет о научно - технических основах производства строительных материалов в современном мире. Наряду со всеми техническими науками, технология строительных материалов основана, в частности, на достижениях физико-химических наук. В соответствии с этим физико – химические основы строительных материалов, а также широкое применение этих наук позволяют совершенствовать промышленные технологии, повышать качество материалов и эффективно их использовать.

Строительные материалы используются для изготовления различных конструкций в зависимости от их свойств. Как известно, эти конструкции разнообразны в зависимости от условий их применения в строительстве, то есть от тяжести или легкости нагрузки на них.



Таким образом, для того, чтобы эти конструкции соответствовали своим требованиям, состав используемых для них строительных материалов также отличается своими качественными свойствами. Все эти требования будут учтены и нормированы в государственных стандартах и технических условиях.

В настоящее время необходимо производство крупных экспортоориентированных товаров, работ и услуг, конкурентоспособных в добывающей промышленности и сфере услуг, а также внедрение международных стандартов качества в производимую продукцию, и создание условий для динамичного развития строительной отрасли и наращивание темпов строительства жилья для широких слоев населения, в том числе – социально защищаемых слоев.

Ответственность за эксплуатацию и затраты на эти цели жилого дома, других строений и сооружений, а также необходимые меры по капитальному ремонту и инженерной защите территории в пределах участка поселения (где это требуется) несет собственник индивидуального жилого дома. На собственника также возлагается обеспечение использования участка поселения по целевому назначению, с соблюдением санитарно-экологических норм.

После выполнения всех строительно-монтажных работ и благоустройства отведенного земельного участка, независимо от способа строительства, вновь построенные индивидуальные жилые дома принимаются в эксплуатацию в соответствии с Законом Республики Казахстан «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан».

Члены приемочной комиссии несут ответственность за приемку в эксплуатацию индивидуальных жилых домов, не соответствующих строительным нормам и правилам, в соответствии с законами Республики Казахстан.

Без учета этих условий правительство легко заявляет о доступности и комфорте.

Жилищный вопрос будет эффективным, если его возглавят государственный ревизионный орган и Правительство для активизации строительства. В настоящее время тендер неэффективен, так как средства выигрывают через тендер, а выделенные деньги не идут на полное строительство, а идут в свою пользу, и некачественные сооружения растут. Мы видим это в повседневной информации. Основными строительными объектами являются детский сад, школа, жилье. В связи с тем, что строительство от фундамента до крыши не было построено по госстандарту, и объект был небрежно принят приемочной комиссией. Это горькая правда, но они сами довольны тем, что выиграли тендер, не соглашаются на переделку, не заботятся о качестве, не признают свое качество. Потому что нет проверки со стороны правительства. Специалистов не берут на работу, потому что они берут на работу недорогих чернокожих работников, которые приходят извне, чтобы сэкономить деньги.

Список литературы:



1. Автоматизация организационно-технологического проектирования в строительстве, Синенко С.А., 2019
2. Архитектурное проектирование и исследования в магистратуре, Безирганов М.Г., Винницкий М.В., Шуплецов В.Ж., 2019
3. Вероятностные методы теории надежности строительных конструкций, Соловьёв Н.П., 2019
4. Градостроительное проектирование, Алексеев Ю.В., Ануфриев А.А., 2019
5. Дом из бруса своими руками за один сезон, Полный комплекс строительных работ от проекта до отделки, Ильина Е.А., Мартемьянов М.Л., Пономаренко В.Г., 2019